

**TEMA7: RENTAS ANUALES VARIABLES EN PROGRESIÓN GEOMÉTRICA.**

**1º** Calcular el valor actual de una renta inmediata, postpagable, de 10 términos, sabiendo que la cuantía del primero es de 500 € y que varía a razón del 4% anual acumulativo, si el tanto de valoración es:

- a.- el 6% de IC anual.
- b.- el 4% de IC anual.
- c.- el 3% de IC anual.

**Sol: 4.335,98 €, 4.807,69 €, 5.072,04 €**

**2º** Una persona se compromete a aportar al final de cada año, y durante 15 años, una cantidad a un *Plan de pensiones*. Dicha aportación comenzará siendo de 3.000 €, y crecerá anualmente en un 3,5% acumulativo.

Calcular el capital constituido al final de los 15 años del Plan, si éste consigue una capitalización del :

- a.- 6% anual
- b.- 3,5% anual

**Sol: 86.545,11 €, 72.841,24 €**

**3º** Calcular el valor actual de una renta anual, perpetua, inmediata y postpagable, siendo su primer término 1.000 €, la razón 1,04 y el tanto de valoración:

- a.- el 8% de IC anual.
- b.- el 3% de IC anual.
- c.- el 4% de IC anual.

**Sol: 25.000 €, infinito, infinito**